

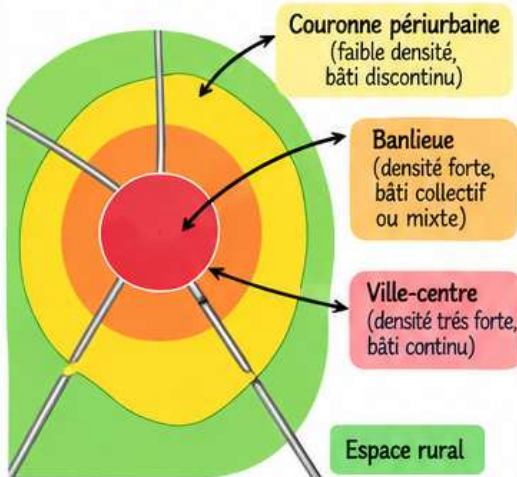
Problématique : Comment l'urbanisation transforme-t-elle le territoire français et les modes de vie de ses habitants ?

1. Qu'est-ce qu'une aire urbaine ?

Une aire urbaine est un vaste espace composé de :

- un **pôle urbain** (ville-centre + banlieue),
- une **couronne périurbaine**.

Les paysages deviennent généralement moins denses à mesure que l'on s'éloigne de la ville-centre.



2. Trois paysages dans l'aire urbaine de Bordeaux



1 Bordeaux Maritime (ville-centre)

- Ancienne friche portuaire reconverte
- Bâti dense et continu (immeubles).
- Logements, bureaux, loisirs.
- Bonne accessibilité (tramway, pôles d'échanges).



2 Carriet - Lormont (banlieue)

- Grands ensembles.
- Logements collectifs.
- Renouvellement urbain (réhabilitation, démolition, nouveaux équipements).
- Densité moyenne
- Transports en commun (tramway A, bus).



3 Parempuyre (couronne périurbaine)

- Habitat pavillonnaire.
- Lotissements, bâti discontinu.
- Espaces agricoles et naturels.
- Densité faible.
- Nombreux déplacements domicile-travail.

3. Vocabulaire à retenir

Aire urbaine : vaste espace composé d'un pôle urbain et d'une couronne périurbaine.

Pôle urbain : espace fortement urbanisé formé d'une ville-centre et de sa banlieue.

Ville-centre : commune principale du pôle urbain, concentrant habitants, emplois, services et fonctions de décision.

Banlieue : ensemble des communes en continuité du bâti avec la ville-centre (notamment grands ensembles).

Couronne périurbaine : communes plus éloignées, moins denses, avec des espaces agricoles ou naturels.

Densification : augmentation de la concentration des habitants et des constructions.

Reconversion : transformation d'un espace pour lui donner de nouvelles fonctions.

Renouvellement urbain : transformation d'un quartier existant (réhabilitation, rénovation, nouveaux équipements).

Périurbanisation : extension de l'urbanisation dans les espaces ruraux.

Étalement urbain : extension des **mobilités pendulaires** : déplacement régulier entre le domicile et le lieu de travail ou d'études.

Attractivité : capacité à attirer des habitants, des activités et des investissements.

4. Les dynamiques du pôle urbain (ville-centre + banlieue)

La ville-centre : densification et reconversion (ex. Bordeaux Maritime)



- ▶ Augmentation des bâtiments et des habitants.
- ▶ Reconversion des friches portuaires ou industrielles.
- ▶ Nouveaux logements, bureaux, commerces, équipements culturels et de loisirs.
- ▶ Bonnes mobilités et pôles d'échanges.

La banlieue : renouvellement urbain (ex. Carriet - Lormont)



- ▶ Grands ensembles construits au XX^e siècle.
- ▶ Réhabilitation, rénovation et parfois démolition.
- ▶ Nouveaux équipements et logements.
- ▶ Densité moyenne.
- ▶ Amélioration des transports en commun (tramway A, bus).

5. Les dynamiques de la couronne périurbaine (ex. Parempuyre)



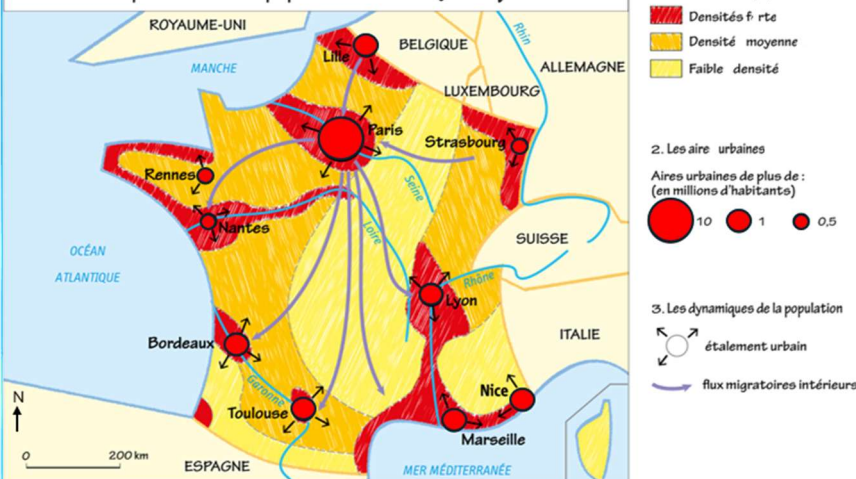
- ▶ Habitat pavillonnaire : maisons individuelles et lotissements.
- ▶ Espaces agricoles et naturels encore présents.
- ▶ Faible densité de population.
- ▶ Arrivée de nouveaux habitants (cadre de vie, logements moins chers, espace).
- ▶ Étalement urbain : extension des espaces urbanisés à la périphérie des villes.

Une chaîne de conséquences :



6. Les aires urbaines en France : répartition et dynamiques

TITRE : La répartition de la population et ses dynamiques



7. Les aires urbaines à l'échelle de la France

- Une France fortement urbanisée : plus de 9 Français sur 10 vivent dans l'aire d'attraction d'une ville.
- Une hiérarchie urbaine : Paris domine (≈ 1 Français sur cinq). D'autres grandes aires urbaines (Bordeaux, Toulouse, Montpellier...) sont dynamiques.
- Métropolisation : concentration des populations et des activités dans les grandes villes.
- Réseaux de transport : LGV, liaisons aériennes, qui relient les grandes aires urbaines entre elles, à l'Europe et au reste du monde.
- Rôle majeur dans l'intégration de la France à la mondialisation.

8. Méthode : les figurés d'un croquis

Figuré de surface (plage de couleur)		Pour représenter un espace de manière étendue (ex. : une aire urbaine).
Figuré ponctuel (symbole)		Pour localiser un lieu (ex. : une grande aire urbaine, une ville).
Figuré linéaire (flèche)		Pour représenter un flux ou une dynamique (ex. : flux migratoires, étalement urbain).



À retenir !

- ✓ Une aire urbaine = pôle urbain (ville-centre + banlieue) + couronne périurbaine.
- ✓ Des dynamiques différentes selon les espaces (densification / renouvellement urbain / périurbanisation).
- ✓ Des aires urbaines qui organisent et transforment le territoire français et qui s'intègrent à la mondialisation.