

Thème 1 : Dynamiques territoriales de la France contemporaine

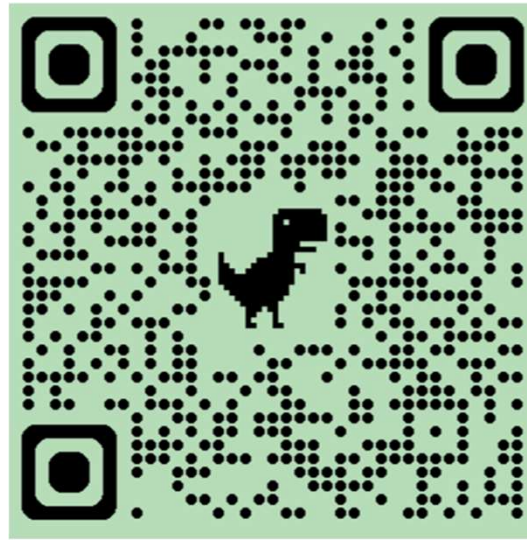
G1 :

Les aires urbaines dans la France mondialisée

Pb : Comment l'urbanisation transforme-t-elle le territoire français et les modes de vie de ses habitants ?



S1 : Comment s'organise une aire urbaine ?



Devoirs : Diapo S1a q. 1 à 5

Objectif : Comprendre les caractéristiques et la structure d'une aire urbaine.

Compétence : Se repérer dans l'espace et construire des repères géographiques.

Document – L'aire urbaine bordelaise

« Cinquième aire urbaine française avec 1,2 million d'habitants, Bordeaux compte aujourd'hui parmi les métropoles les plus dynamiques du territoire français. [...] La métropole concentre en outre les fonctions supérieures à l'échelle de la vaste région de Nouvelle-Aquitaine, dont elle est la capitale. Maintenant située à deux heures de Paris depuis la mise en service de la LGV en 2017, et à une heure du Bassin d'Arcachon et des plages atlantiques par la route, Bordeaux symbolise par son dynamisme démographique et économique et ses aménités l'attractivité des grandes métropoles de la France autonome face à l'attraction parisienne. [...]

L'image permet de mettre en évidence le caractère spectaculaire de l'étalement urbain bordelais. La partie de l'agglomération se trouvant à l'intérieur de la rocade forme un tissu urbain quasiment continu approchant la quinzaine de kilomètres d'est en ouest et du nord au sud. La croissance urbaine suit une progression classiquement radioconcentrique [...].

A partir du XXe siècle l'étalement urbain devient très rapide : la rocade, dont la construction est amorcée dans les années 1960, est particulièrement longue. Elle englobe les communes de proche banlieue [...]. Situé au-delà de cette première couronne, l'aéroport de Mérignac [...] est englobé dans une deuxième couronne périurbaine caractérisée par une trame urbaine plus discontinue. [...]

Il résulte de cet étalement un puissant mitage de la forêt landaise [...] et des espaces agricoles, en particulier viticoles [...]. [...]

La côte atlantique et le Bassin d'Arcachon, situés à une soixantaine de kilomètres dans la direction de l'ouest, exercent d'autre part un attrait certain. »

Isabelle Greig, « L'agglomération bordelaise : croissance métropolitaine et étalement urbain », 2018.



Image satellite SPOT 6/7 de l'agglomération bordelaise, 2018, CNES-Géoimage.

1. **Situez** l'aire urbaine de Bordeaux.
2. **Relevez** deux informations chiffrées qui montrent l'importance de l'aire urbaine bordelaise.
3. **Identifiez** deux facteurs d'attractivité de Bordeaux.
4. **Comparez** l'urbanisation à l'intérieur et au-delà de la rocade.
5. **Relevez** deux espaces touchés par l'étalement urbain.

Trois paysages de l'aire urbaine bordelaise

S1b

À l'aide des documents, complétez le tableau.

	1. Bordeaux	2. Lormont	3. Saint-Jean-d'Illac
Espace de l'aire urbaine			
Densité et type de bâti dominant			
Distance estimée du centre de Bordeaux			



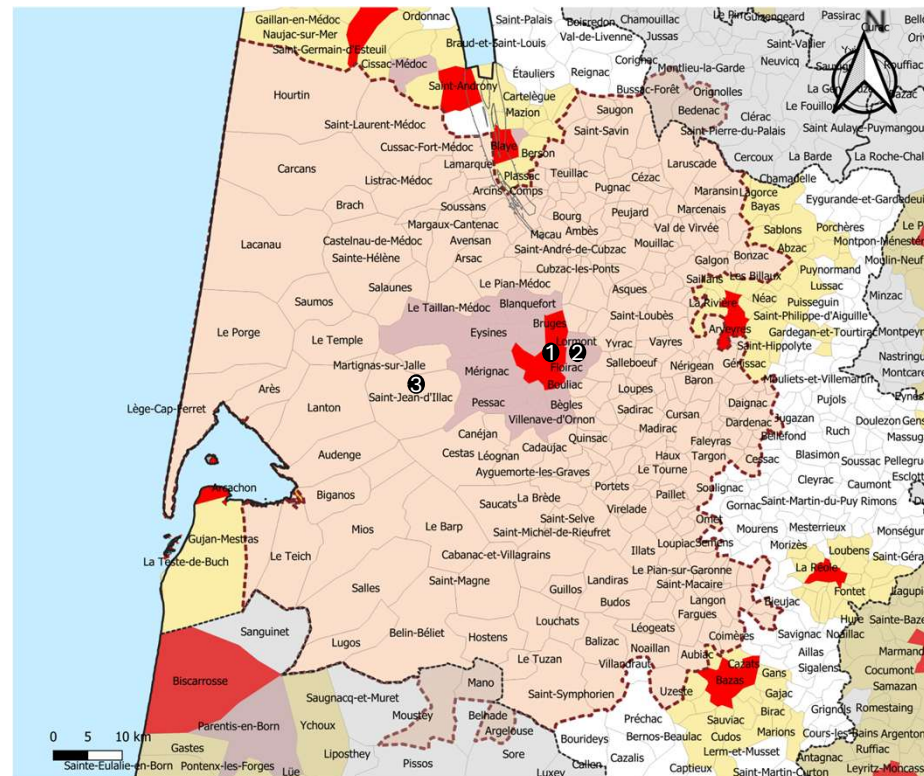
1 Vue de la place de la Bourse
©Lee Sie / Getty Images.



2 Lormont, quartier Génicart
(photo Ville de Lormont).



3 Saint-Jean d'Illac (photo Ville de Saint-Jean d'Illac).



Carte de l'aire d'attraction de Bordeaux dans le département de la Gironde

Carte de l'aire d'attraction de Bordeaux.

- Ville-centre
- Banlieue
- Couronne périurbaine

Zonage 2020 - Découpage communal au 1er janvier 2020.

Complétons la partie 1 du schéma en synthèse.

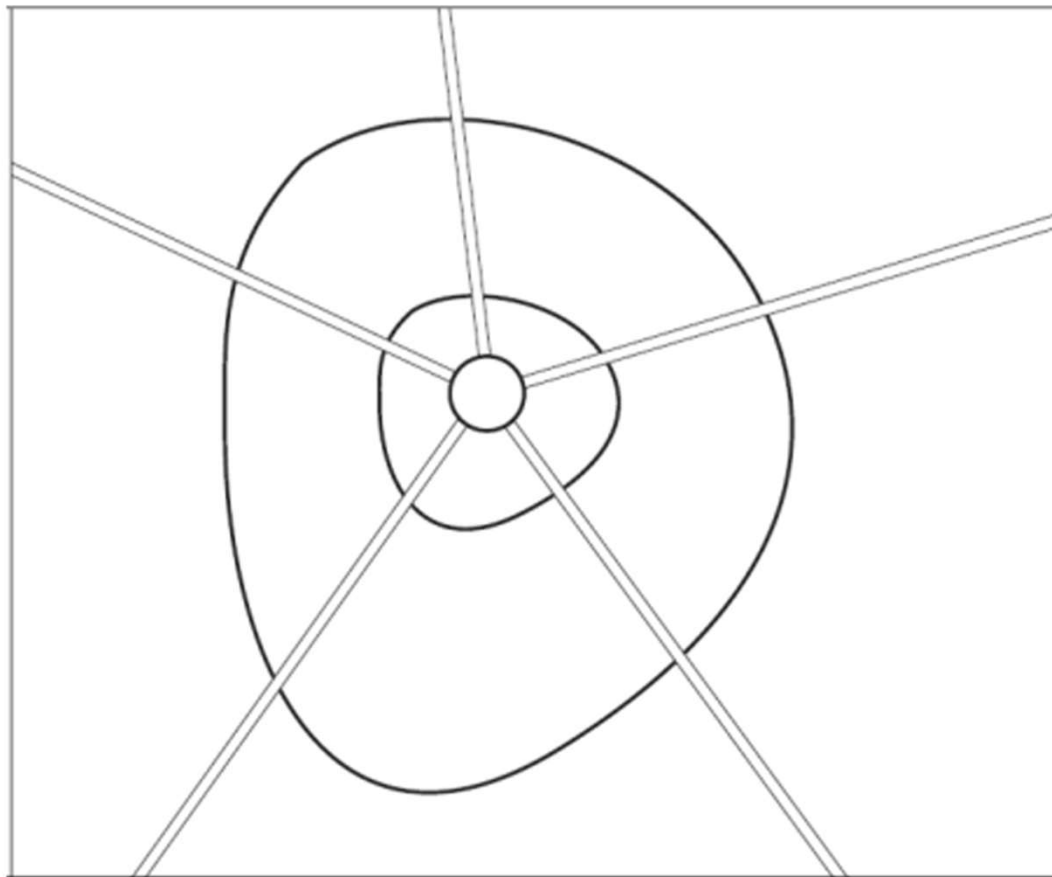
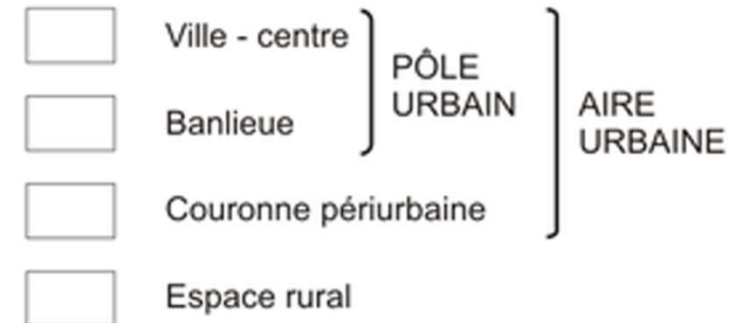


Schéma de l'aire urbaine française

1. L'organisation spatiale de l'aire urbaine



2. Des espaces reliés et en expansion



Une aire urbaine est un vaste espace composé d'un **pôle urbain** (ville-centre + banlieue) entouré d'une **couronne périurbaine**. Les paysages deviennent généralement moins denses à mesure que l'on s'éloigne de la ville-centre. **Bordeaux (5^e aire urbaine en 2020) en est un exemple : son aire d'attraction compte environ 1,4 million d'habitants en 2026.**

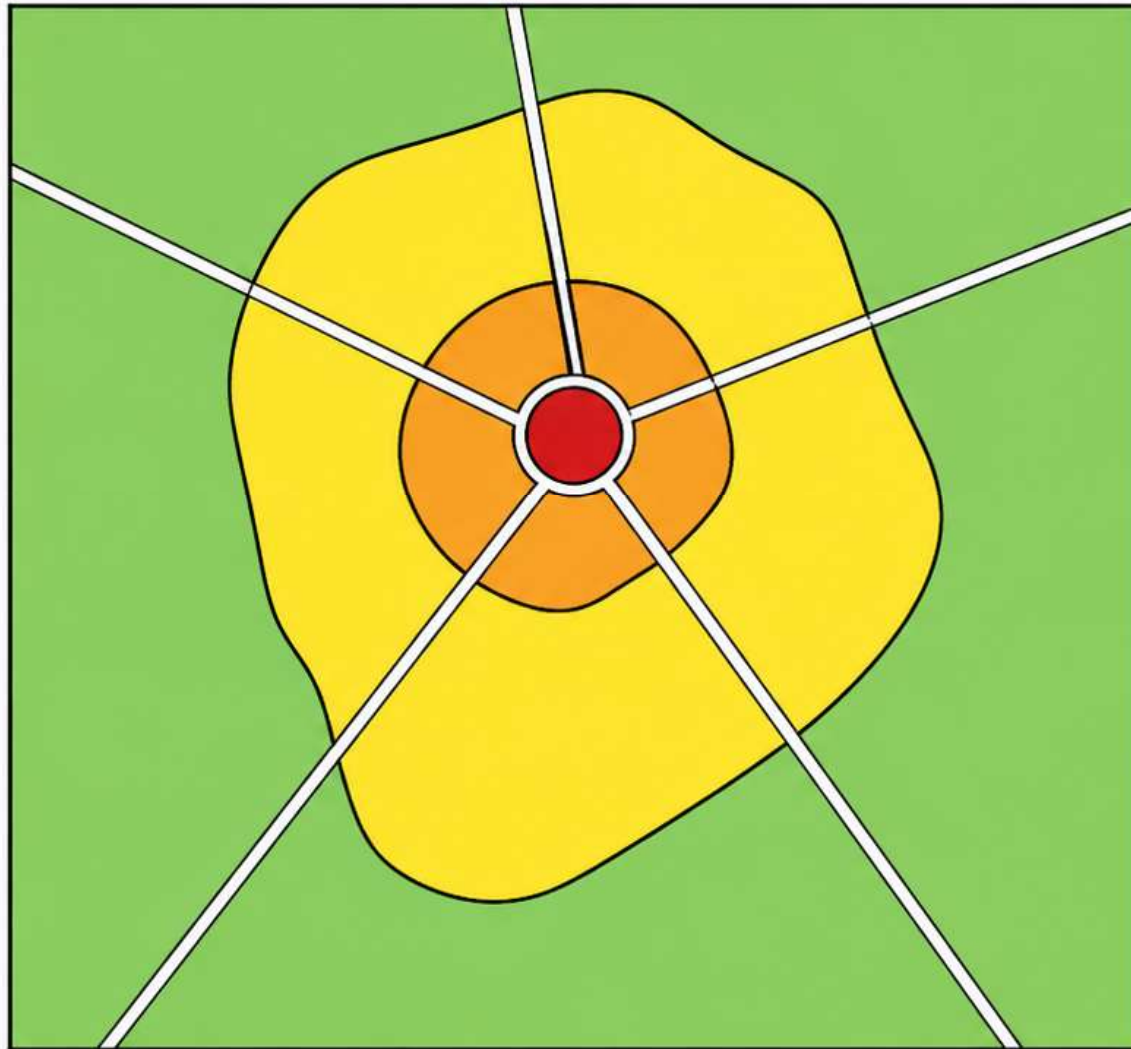
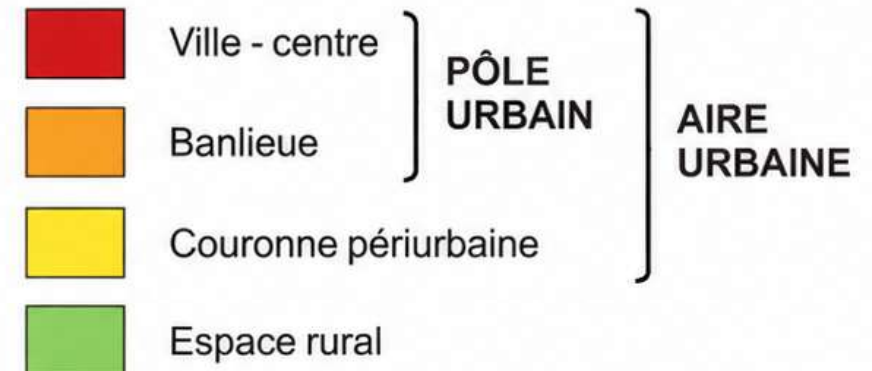


Schéma de l'aire urbaine française

1. L'organisation spatiale de l'aire urbaine

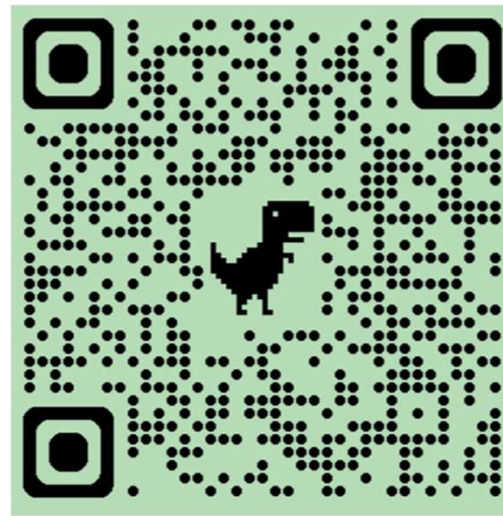


2. Des espaces reliés et en expansion



Une aire urbaine est un vaste espace composé d'un **pôle urbain** (ville-centre + banlieue) entouré d'une **couronne périurbaine**. Les paysages deviennent généralement moins denses à mesure que l'on s'éloigne de la ville-centre. **Bordeaux (5^e aire urbaine en 2020) en est un exemple : son aire d'attraction compte environ 1,4 million d'habitants en 2026.**

S2 :
Quelles
sont les
dynamiques
de l'aire
urbaine de
Bordeaux ?



Devoirs : VOCABULAIRE et
exercice Diapo S2a Q. 1 à 3

Objectif : caractériser les évolutions et
mobilités d'une aire urbaine.

Compétence : Caractériser un espace
géographique.

Document 1 - Les dynamiques démographiques de l'aire d'attraction de Bordeaux

(Évolution de la population, de la densité et des facteurs de croissance de 1999 à 2023)

	1999	2007	2012	2017	2023
Population (habitants)	1 055 049	1 162 023	1 229 618	1 323 402	1 426 278
Densité moyenne (hab./km²)	167,1	184,0	194,7	209,5	225,8
Facteurs de l'évolution démographique (taux annuel moyen)					
	1999-2007	2007-2012	2012-2017	2017-2023	
Évolution annuelle moyenne de la population ...	+1,2 %	+1,1 %	+1,5 %	+1,3 %	
... due au solde naturel	+0,4 %	+0,4 %	+0,4 %	+0,3 %	
... due au solde migratoire*	+0,8 %	+0,7 %	+1,1 %	+1,0 %	

* Solde migratoire : différence entre les arrivées et les départs d'habitants.

Source : INSEE, recensements de la population 1999 à 2023, aire d'attraction des villes 2020 de Bordeaux (006), géographie au 1er janvier 2026.

1. **Comment évolue** la population de l'aire urbaine de Bordeaux depuis 1999 ?
2. **Relevez** la principale cause de cette évolution.
3. La densité de population augmente. **Formulez deux hypothèses** pour expliquer comment l'aire urbaine accueille davantage d'habitants.



Vue aérienne des Bassins à flot à Bordeaux, en 1993.
René Desthomas

-Fonction : rôle d'un espace selon les activités qui s'y trouvent (habiter, travailler, commercer, se divertir, se déplacer...).

-Gentrification : transformation d'un quartier populaire par l'arrivée de populations plus aisées, souvent accompagnée d'une rénovation du quartier et d'une hausse des prix immobiliers.

Doc 2 - Bordeaux Maritime : une ancienne friche portuaire transformée

« Dix ans à peine après sa mise en chantier, le quartier bordelais des Bassins à flot est quasiment terminé. En lieu et place de la friche portuaire qui se déployait à la fin du XIXe siècle sur la rive gauche de la Garonne, à 3 kilomètres du centre-ville, pour accueillir les navires de la marine marchande, on trouve aujourd'hui 600 000 mètres carrés de surface construite, dont plus de la moitié occupée par du logement. [...] La volumétrie est fragmentée sur deux hauteurs différentes, 18 et 28 mètres [...]. Sans cet ensemble de règles, assure l'urbaniste, le quartier serait de 30 % à 40 % plus dense.

[...] Quatre bâtiments le composent [...] : un multiplexe UGC [...], un parking en silo [...], un immeuble de bureaux occupé par l'entreprise de commerce en ligne Back Market [...], et un programme mixte d'hôtellerie, de bureaux et de commerces [...]. [...] Un centre historique classé sur l'inventaire du Patrimoine mondial de l'Unesco, un tramway en cours de construction qui allait le relier aux Bassins à flot en dix minutes, le projet du pont Jacques-Chaban-Delmas qui les rattacherait, de l'autre côté, à la rive droite. Le quartier était devenu hautement stratégique.

[...] « Cette opération a transformé une friche industrielle en un beau quartier riche en équipements culturels – la Cité du vin, le Musée de la marine, le Bassin des lumières. Sans compter un cinéma et plein de boîtes de nuit. » »

Isabelle Regnier, « Les Bassins à flot de Bordeaux, laboratoire de ville libérale », *Le Monde*, 13 novembre 2022

4. Identifiez l'ancienne fonction du quartier des Bassins à flot.
5. Relevez deux éléments montrant que le quartier s'est densifié.
6. Identifiez les différentes fonctions présentes aujourd'hui dans le quartier en nommant des exemples.
7. Expliquez comment les transports accompagnent la transformation du quartier.
8. Observez la photographie : quel type de logements a principalement été construit dans ce quartier ?
9. Quelle autre conséquence la transformation du quartier peut-elle avoir sur sa population ?

Doc. 4 - L'étalement urbain accroît les mobilités à Bordeaux

« Non seulement la population métropolitaine augmente de +1,2 % par an, avec un fort étalement urbain, mais en plus elle se déplace davantage.

[...] Un volume en hausse qui représentait 3 millions de déplacements par jour dans la Métropole [en 2017]. Par ailleurs un quart des emplois dans la Métropole est occupé par des habitants qui n'y habitent pas.

Et puis les trajets routiers venant de l'extérieur représentent 22 % de l'ensemble des circulations routières de la Métropole et 58 % du kilométrage réalisé dans son périmètre !

Autant de paramètres qui expliquent que la réduction de la circulation automobile au profit des transports collectifs et des modes alternatifs n'a pas suffi à enrayer la congestion et à ramener de la vitesse dans les déplacements métropolitains. »

Jean-Philippe Déjean, « Bordeaux Métropole : un nouveau schéma des mobilités qui ne fait pas table rase du passé », La Tribune, 10 septembre 2021.

Doc. 5 - Quitter Bordeaux pour vivre plus loin

Carine, 36 ans, comptable, vit avec sa fille de 8 ans. Elle a quitté Bordeaux pour s'installer à Parempuyre, à 17 km de Bordeaux.

« Je travaille dans une concession automobile à Bordeaux et je cherchais pour moi et ma fille âgée de 8 ans un cadre de vie qui nous change de la ville. [...] La ville a une vraie dimension humaine, il y a des écoles et je peux circuler facilement dans la commune. »

À Parempuyre, Carine loue d'abord une petite maison de ville mais souhaite acheter **une maison individuelle neuve**. Un quatre-pièces avec jardin est alors proposé à **230 000 €**.

« Un prix raisonnable pour une ville qui se situe à peine à 17 kilomètres de Bordeaux et à une demi-heure de l'Océan ! »

Mais Carine travaille toujours à Bordeaux :

« La gare de Parempuyre permet de rejoindre facilement Bordeaux quand on ne veut pas utiliser sa voiture. Le matin, il m'arrive aussi de partir au travail avec des voisins en covoiturage. »

D'après « Parempuyre, une cité paisible aux portes du Haut-Médoc », SeLoger, 3 décembre 2016.

Doc. 5 - Quel est le projet de Carine ? Expliquez quels avantages elle recherche en s'installant à Parempuyre.

Doc. 5 - Pourquoi doit-elle malgré tout se déplacer régulièrement vers Bordeaux ?

Docs. 4 et 5 - Montrez que le cas de Carine concerne de nombreux habitants de l'aire urbaine de Bordeaux.

→ $\frac{1}{4}$ des emplois métropolitains occupés par des personnes qui n'y habitent pas + éventuellement les 22 % / 58 %.

Doc. 4 et 5 - Quelles sont les conséquences de ces mobilités sur l'aire urbaine de Bordeaux ?

→ multiplication/allongement des déplacements + congestion.

S2 : Quelles sont les dynamiques de l'aire urbaine de Bordeaux ?

L'aire urbaine de Bordeaux est attractive : sa population augmente principalement grâce à l'arrivée de nouveaux habitants.

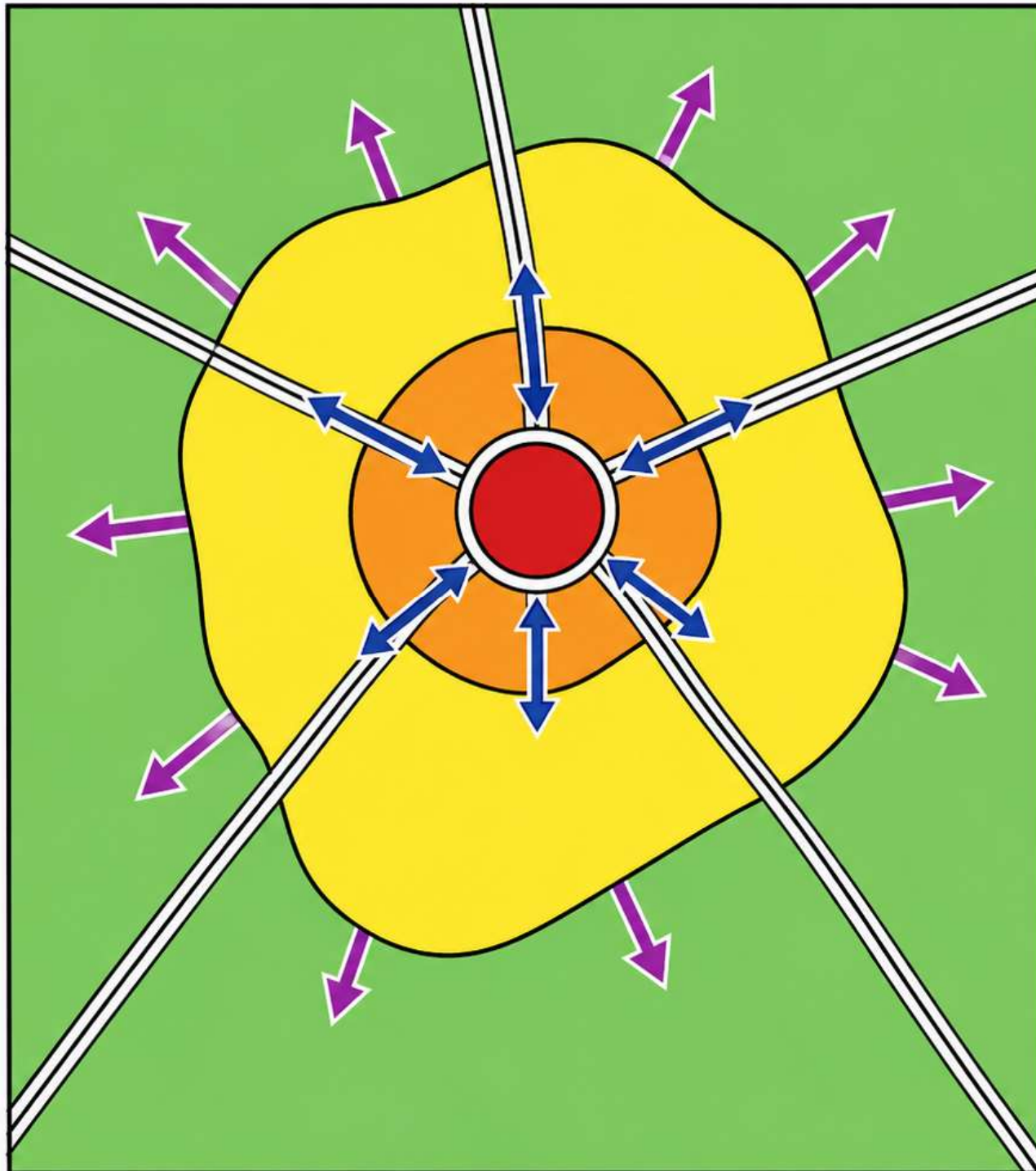
Dans le **pôle urbain**, la ville se densifie et d'anciennes friches sont **reconverties**, comme à Bordeaux Maritime, pour accueillir logements et nouvelles activités. Ces nouveaux quartiers favorisent différents modes de déplacement (**tramway, bus, Bat³, vélo, marche**) et leur combinaison grâce à des **pôles d'échanges multimodaux**.

Dans la **couronne périurbaine**, la construction de logements, de zones commerciales et de zones d'activités entraîne l'**étalement urbain**. Les déplacements quotidiens entre lieux de résidence, d'emploi et de services sont des **mobilités pendulaires**.

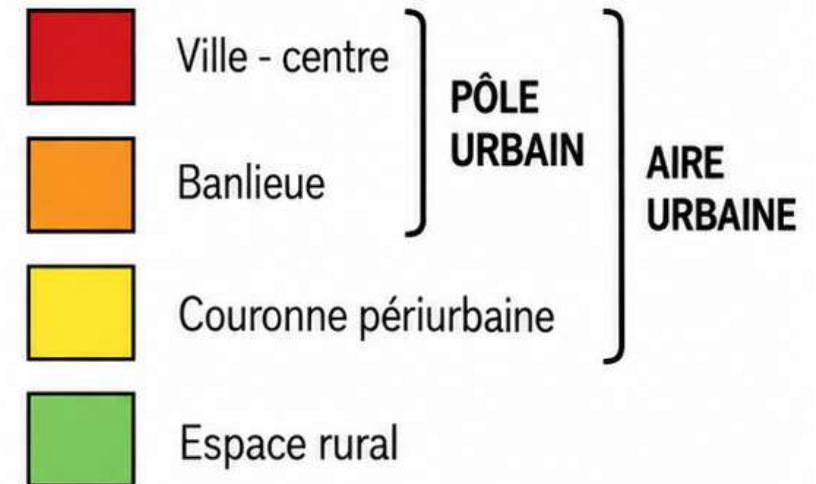
VOCABULAIRE : attractivité /reconversion /étalement urbain /mobilité pendulaire.

Mise à jour du croquis





1. L'organisation spatiale de l'aire urbaine



2. Des espaces reliés et en expansion

